Министерство образования Республики Беларусь

Волковысский колледж учреждения образования

«Гродненский государственный университет имени Янки Купалы»

УТВЕРЖДАЮ

Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.С. Зялик

24.11. 2021 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ**

**по выбору организации для выполнения работ по объекту: «Текущий ремонт по замене деревянных дверных блоков 1 этажа учебного корпуса колледжа на дверные блоки из ПВХ по ул. Социалистической,33, г.Волковыск» за счет собственных средств.**

**1. Наименование, перечень, количество (объем) выполняемых работ (оказываемых услуг, поставляемых товаров). Требуемые технические, технологические, конструктивные и другие потребительские показатели и характеристики.**

Выполнить работы по объекту**:** «Текущий ремонт по замене деревянных дверных блоков 1 этажа учебного корпуса колледжа на дверные блоки из ПВХ по ул. Социалистической,33, г.Волковыск» за счет собственных средств в составе и объеме согласно дефектному акту (Приложение 1) к документации для переговоров.

Гарантийный срокна работы, материалы и изделия: не менее 5 (пяти) лет с момента приемки работ заказчиком.

Работы выполнить из материалов подрядной организации.

Работы проводятся в эксплуатируемом здании.

Получить ответы по вопросам проведения процедуры переговоров можно по адресу: г. Волковыск, ул. Социалистическая, 33 по тел. 8(01512) 6 83 98 (Уланович Дмитрий Николаевич – заместитель директора по хозяйственной работе).

|  |  |
| --- | --- |
| **2. Требования к сроку выполнения заказа.**  Предполагаемые сроки начала и окончания выполнения работ:  15.12.2021г. – 22.12.2021г.  **3. Ориентировочная цена Заказчика – 4 270,00 (четыре тысячи двести семьдесят белорусских рублей 00 копеек). Без процедуры снижения цены предложения и квалификационного отбора участников.**  В цену коммерческого предложения должен быть включен весь комплекс работ по строительству объекта, стоимость эксплуатации машин и механизмов, стоимость материалов, транспортные расходы, пусконаладочные работы и иные дополнительные работы (услуги), необходимые для получения конечного продукта, а также налоги и сборы, уплачиваемые в соответствии с законодательством Республики Беларусь.  **Условия оплаты:** по факту выполненных работ в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания акта выполненных работ обеими сторонами.   |  | | --- | | Дополнительные работы, возникающие в ходе производства работ, оплачиваются согласно расчету договорной цены подрядчика, прилагаемому к договору, без применения повышающих коэффициентов. | |

**4. Источник финансирования.**

Собственные средства колледжа.

**5. Перечень документов, которые участнику необходимо представить для участия в переговорах.**

Участник должен предоставить:

• конкурсное предложение;

• сопроводительное письмо к конкурсному предложению, подтверждающее принятие каждого пункта условий, выдвинутых документацией для переговоров, и согласие участника на подписание договора, а также содержащие сведения об отсутствии у участника задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней, за подписью директора и гл. бухгалтера, заверенных печатью;

• заявление о том, что участник не находится на стадии прекращения деятельности (ликвидации), реорганизации, не был признан в установленном законодательством порядке экономически несостоятельным (банкротом), не включен в список поставщиков, временно не допускаемых к участию в процедурах закупок;

• копия свидетельства о государственной регистрации;

• обоснование и расчёт цены предложения (смету) согласно дефектному акту в ценах на дату начала работ, с учетом прогнозных индексов на период выполнения работ, с указанием отдельно стоимости материалов и механизмов и НДС, за подписью директора, заверенных печатью;

Не допускается к участию в процедуре субъекты предпринимательской деятельности, включенные в реестр не добросовестных поставщиков Республики Беларусь, а также в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере.

**6.** **Требования к содержанию, форме и оформлению предложений для переговоров.**

Предложения представляются в письменной форме на бумажном носителе в одном экземпляре, подписываются руководителем организации (или уполномоченным лицом), с приложением всех необходимых документов и смет.

Все страницы предложения должны быть размещены в порядке, указанном в документации для переговоров, пронумерованы и скреплены печатью.

Представляемое участником предложение для переговоров должно содержать следующие сведения:

• Наименование, юридический адрес участника.

• Цена предложения участника.

• Срок выполнения работ.

• Гарантийный срок.

• Условия оплаты за выполненные работы.

Предложения для переговоров, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований документации по переговорам, к рассмотрению не принимаются.

**7. Порядок и срок отзыва предложений для переговоров, а также порядок внесения изменений в такие предложения.**

Участник путем письменного уведомления до окончания срока подачи предложений вправе отозвать свое предложение и внести в него изменения. Изменения в предложение подаются в том же порядке, что и сами предложения.

**8. Порядок и срок представления разъяснений положений документации для переговоров**.

Участник, любое юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не позднее одного рабочего дня до истечения срока для подготовки и подачи предложений вправе обратиться с запросом о разъяснении документации для переговоров. Конечный срок предоставления разъяснений **07.12.2021 до 12:00**.

**9. Порядок, место и срок подачи предложений для переговоров**.

Предложение подается в запечатанном конверте по адресу: г. Волковыск, ул. Социалистическая, 33, кабинет 107а с указанием на конверте «Для секретаря комиссии», предмета закупки, с обязательной пометкой «Не вскрывать».

Конечный срок подачи предложений: **07.12.2021 до 14:00**.

Конкурсные предложения, незапечатанные, оформленные ненадлежащим образом и полученные позднее указанного срока, регистрации не подлежат и возвращаются претендентам.

**10. Место, дата и время, порядок вскрытия конвертов с предложениями для переговоров.**

Заседание комиссии для проведения процедур закупок и подрядных торгов на строительство объектов по вопросу вскрытия конвертов с предложениями будет проводиться  **07.12.2021 в 15:00** по адресу: г. Волковыск, ул. Социалистическая, 33, кабинет 107а (желающие участники могут присутствовать на заседании комиссии)

**11. Право организатора переговоров на запрос у участников разъяснений их предложений**.

Волковысский колледж УО «Гр ГУ им. Янки Купалы» вправе обратиться с запросом к любому участнику с просьбой разъяснения их предложений до момента вынесения решения.

Организатор вправе отказаться от проведения переговоров в любой срок без возмещения участникам убытков.

**12. Требования к участнику, в соответствии с которыми переговоры могут проводиться его уполномоченным лицом, и требования к документу, подтверждающему такие полномочия (доверенность или иной документ), который представляется перед началом проведения переговоров**.

В переговорах может участвовать уполномоченное участником лицо при наличии у него подтверждающих документов (доверенности, документ подтверждающий личность).

**13.** **Критерии оценки победителя переговоров, их значимость и порядок определения такого победителя.**

Выбор победителя переговоров будет осуществлен по результатам рассмотрения конкурсных предложений и по критерию – наиболее низкая цена выполнения работ.

Наличия отрицательного опыта работы с колледжем – отклоняется предложение.

В соответствии с п. 9 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 31.01.2014 № 88 «Об организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов» участник, подавший предложение, имеет право на применение преференциальной поправки в виде уменьшения цены предложения в размере:

15 процентов – в случае предложения участником товаров (работ, услуг), происходящих из Республики Беларусь и государств-членов Евразийского экономического союза;

25 процентов - в случае предложения участником товаров (работ, услуг) собственного производства организаций Республики Беларусь, в которых численность инвалидов составляет не менее 50 процентов списочной численности работников и доля оплаты труда инвалидов в общем фонде оплаты труда участника составляет не менее 25 процентов.

О своем праве на применение преференциальной поправки участник должен указать в конкурсном предложении, предложении для переговоров, приложив соответствующие документы.

Документом, подтверждающим право на применение преференциальной поправки, установленной в размере 25 процентов, является справка, подписанная руководителем организации или уполномоченным им лицом не ранее чем за пять рабочих дней до дня подачи предложения для участия в процедуре закупки, с указанием общего количества работников, численности инвалидов, доли оплаты труда инвалидов в общем фонде оплаты труда, номеров и сроков действия удостоверений, подтверждающих инвалидность, а также сертификат продукции (работ, услуг) собственного производства, выданный Белорусской торгово-промышленной палатой или ее унитарными предприятиями, или их копия.

Преференциальная поправка не применяется в отношении товаров (работ, услуг), являющихся предметом заказа, в случае подачи предложений только участниками, имеющими право на применение преференциальной поправки.

Допускается в ходе процедуры закупки товаров (работ, услуг) при строительстве изменение объема (количества) закупки товаров (работ, услуг), но не более чем на 10 процентов, если это предусмотрено условиями проведения процедуры закупки.

**14. Проект договора и срок, в течение которого он должен быть заключен.**

Проект договора прилагается.

Договор с победителем переговоров заключается не позднее 10 календарных дней после утверждения протокола о проведении переговоров.

В заключаемый договор включаются условия, согласованные по результатам переговоров. При заключении договора в него по взаимному согласию сторон могут быть внесены отдельные условия, которые не были предметом рассмотрения на переговорах, но не изменяют согласованные существенные условия договора, к которым относятся объем, срок выполнения работ (оказания услуг, поставки товаров), стоимость, порядок оплаты, гарантийный срок.

Заместитель директора по хозяйственной работе Д.Н.Уланович

СОГЛАСОВАНО:

Юрисконсульт Л.Н. Величко